

**FORM B: KOMMERSIEEL / INDUSTRIEEL [EIENDOMME GEBRUIK VIR BESIGHEIDSDOELEINDES]**

SWARTLAND Munisipaliteit

INDIENING VAN BESWAAR TEEN 'N SAAK SOOS WEERGEGEE IN/OF WEGGELAAT UIT DIE AANVULLENDE WAARDASIE 2025/2026

DATUM VAN WAARDASIE : 1 JULIE 2023

[VOLTOOI AFSONDERLIKE VORM VIR ELKE INSKRYWING WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD]

ERF/ PLAAS

DORP

NAAM EN STATUS VAN BESWAARMAKER  
(eienaar, huurder, koper, buurman/vrou, munisipaliteit)

IDENTITEITSNR.

MAATSKAPPY OF BK  
REGISTRASIENR.

STRAATADRES

KODE

POSADRES

KODE

TELEFOONNOMMER

 (W) (H)

SEL

E-POSADRES

MY BESWAAR IS GEGROND OP DIE VOLGENDE REDES:

(bylae kan aangeheg word om die beswaar te ondersteun)

- Eiendomsagent waardasie
- Is die eiendom in die mark? (indien ja, vir hoe lank?, verkoopprys?, beste offer?)
- Verkope van vergelykbare eiendomme

U OPINIE VAN DIE MARKWAARDE: R

**BESONDERHEDE VAN EIENDOM**

STRAATADRES

KODE

ERFGROOTTE

m<sup>2</sup>

MUNISIPALE  
REKENINGNOMMER

Erf: ..... Dorp: .....

### BESKRYWING VAN GEBOUE

( Inligting onder (a) tot (d) moet voorsien word in Aanhangsels soos volg:)

#### (a) HUURDER EN HUURINLIGTING – AANHANGSEL A

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR (BTW uitgesluit)	VERHOGING VAN HUUR	ANDER BYDRAE	HUURTYDPERK	AANVANG

#### (b) SKEDULE VAN UITGAWES INSLUITEND MUNISIPALE, ADMINISTRASIE, VERSEKERING ENS. – AANHANGSEL B

#### (c) INKOMSTE EN UITGAWESTAAT VAN VORIGE FINANSIËLE JAAR – AANHANGSEL C

#### (d) GEBOUOPPERVLAKTES/ GROOTTES – AANHANGSEL D

GEBOUNOMMER	GROOTTE m <sup>2</sup>	BESKRYWING ( bv. gebruik as 'n winkel, kantoor ens.)	TOESTAND

INDIEN DIE EIENDOM NIE TEN VOLLE ONTWIKKEL IS NIE, DUI AAN DIE OPPERVLAKTE VAN GROND WAT BESKIKBAAR IS VIR VERDERE ONTWIKKELING.

m<sup>2</sup>

Ek/ons \_\_\_\_\_ verklaar hiermee dat die inligting en besonderhede wat verskaf is waar en korrek is.

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			



HANDTEKENING

Voltooid beswaarvorm kan teruggestuur word na [ViljoenW@swartland.org.za](mailto:ViljoenW@swartland.org.za)