

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 62/2025/2026

NOTICE OF INTENTION TO DISPOSE OF IMMOVABLE ASSET IN RIEBEEK KASTEEL

Notice is hereby given in terms of the By-law and Policy relating to the Transfer of Municipal Capital Assets, PN 7394 dated 22 May 2015, that the Council of Swartland Municipality has approved in principle that the following property may be disposed of out-of-hand as indicated:

	Erf number and extent	Location	Purchaser/s	Selling-price*
1.	Portion of road reserve - Erf 159 Riebeek Kasteel Gedeelte, ±223m ² in extent	Piet Retief Street, Riebeek Kasteel	Landowner of Erf 1260 Riebeek Kasteel	R500/m ²

*excluding VAT

Any comments regarding the proposed disposal of the property concerned, and/or objections thereto, must be lodged in writing with the undersigned by no later than 15:45 on **Friday, 27 February 2026**.

Enquiries in this regard may be directed to Ms Felicia Williams at 022-487 9400, while persons who cannot read or write, may contact Ms Nicolette Brand at the municipal head office in Malmesbury for assistance during normal office hours.

J J SCHOLTZ
MUNICIPAL MANAGER

MUNICIPAL OFFICES
PRIVATE BAG X52
MALMESBURY

27January 2026

MUNISIPALITEIT SWARTLAND

KENNISGEWING 62/2025/2026

**KENNISGEWING VAN VOORNEME OM ONROERENDE EIENDOM TE RIEBEEK KASTEEL TE
VERVREEM**

Kennis geskied hiermee ingevolge die Verordening en Beleid insake die Oordrag van Munisipale Kapitale Bates, PK 7394 gedateer 22 Mei 2015, dat die Raad van Munisipaliteit Swartland in beginsel goedgekeur het dat die volgende onroerende eiendom uit-die-hand-uit verkoop mag word soos aangetoon:

	Erf nommer & omvang	Ligging	Koper/s	Verkoopprys*
1.	Gedeelte van padreserwe - Erf 159 Riebeek Kasteel, ± 223m ² groot	Piet Retiefstraat, Riebeek Kasteel	Eienaar van Erf 1260 Riebeek Kasteel	R500/m ²

*BTW uitgesluit

Enige kommentaar rakende die voorgenome vervreemding van gemelde eiendom en/of besware daarteen moet op skrif gestel en die ondergetekende bereik teen nie later nie as 15:45 op **Vrydag, 27 Februarie 2026**.

Navrae in die betrokke verband kan gerig word aan me Felicia Williams by 022-487 9400, terwyl persone wat nie kan lees of skryf nie, me Nicolette Brand gedurende gewone kantoorure by die munisipale hoofkantoor in Malmesbury om bystand kan nader.

J J SCHOLTZ
MUNISIPALE BESTUURDER

MUNISIPALE KANTORE
PRIVAATSAK X52
MALMESBURY

27Januarie 2026