

NOTICE 14/2024/2025

INVITATION FOR SUBMISSION OF PROPOSALS:
**PROPOSED LEASE OF OFFICE SPACE SITUATED ON A PORTION OF ERF 1217 ABBOTSDALE,
SONNEBLOM STREET FOR COMMUNITY DEVELOPMENT PURPOSES**

Notice is hereby given in terms of the Council's By-law relating to the Transfer of Municipal Capital Assets (PN 7394 of 2015) that the Council intends to lease a portion of the building, situated on Erf 1217 Abbotsdale, to a Non-Profit Organisation (NPO) for community purposes, for a period of one year at a subsidised rental amount.

Interested Non-Profit Organisations (NPOs) are hereby invited to submit proposals, noting that the proposed transaction will be subject to certain conditions.

The proposals to be submitted must include the following:

1. A letter on the letterhead of the Non-Profit Organisation, motivating the reasons for requiring the office space;
2. A certificate as proof that the applicant is registered as a Non-Profit Organisation; and
3. A business plan (which covers the management of the organisation and its community activities).

Any objections, comments or representations in respect of the aforesaid transaction must be lodged in writing to the Municipal Manager, Swartland Municipality, Private Bag X52, Malmesbury, 7299 or send via email to swartlandmun@swartland.org.za by no later than 16:45 on **20 September 2024**. Enquiries in this regard may be directed to Ms Felicia Williams at 022-487 9400.

Persons who are unable to read or write, may submit their objections, comments or representations verbally at the Municipal offices, Church Street, Malmesbury (1st floor), where they will be assisted by Ms Felicia Williams to transcribe their objections, comments and representations.

J J SCHOLTZ
MUNICIPAL MANAGER
20 August 2024

MUNICIPAL OFFICES
MALMESBURY

KENNISGEWING 14/2024/2025

UITNODIGING VIR INDIEN VAN VOORSTELLE: VOORGESTELDE VERHURING VAN KANTOORSPASIE GELEË OP 'N GEDEELTE VAN ERF 1217 ABBOTSDALE, SONNEBLOMSTRAAT VIR GEMEENSKAPSDOELEINDES

Kennis geskied hiermee in terme van die Raad se Verordening Insake Oordrag van Munisipale Kapitale Bates (PK 7394 van 2015) dat die Raad van voorneme is om 'n gedeelte van die gebou, geleë op 'n gedeelte van Erf 1217 Abbotsdale, aan 'n Nie-Winsgewende Organisasie vir gemeenskapsdoeleindes te verhuur, vir 'n termyn van een jaar, teen 'n gesubsidieerde huurbedrag.

Belangstellende Nie-Winsgewende Organisasies word hiermee uitgenooi om voorstelle in te dien, met inagneming daarvan dat die voorgestelde transaksie onderworpe sal wees aan sekere voorwaardes.

Die voorstelle wat ingedien word moet die volgende inligting bevat:

1. 'n Brief op 'n briefhoof van die organisasie, waarin redes aangevoer word waarom die gebruik van die perseel benodig word;
2. 'n Sertifikaat as bewys dat die applikant as Nie-Winsgewende Organisasie geregistreer is; en
3. 'n Besigheidsplan (wat die bestuur van die organisasie en gemeenskapsaktiwiteite vervat).

Alle voorstelle moet ingedien word asook enige kommentaar en/of beswaar teen die voorgenome verhuur van die betrokke perseel moet op skrif gestel en gerig word aan die Munisipale Bestuurder, Swartland Munisipaliteit, Privaatsak X52, Malmesbury, 7299 of kan per e-pos gerig word aan swartlandmun@swartland.org.za teen nie later nie as 16:45 op **20 September 2024**. Navrae in die betrokke verband kan gerig word aan Felicia Williams by 022-487 9400.

Persone wat nie kan lees of skryf nie kan hul besware, kommentare of verhoë mondelings kom aflê by die Munisipale kantore, Kerkstraat, Malmesbury (1^{ste} vloer), waar hul deur Me Felicia Williams bygestaan sal word om hul besware, kommentare of verhoë op skrif te stel.

J J SCHOLTZ
MUNISIPALE BESTUURDER
20 Augustus 2024

MUNISIPALE KANTORE
MALMESBURY