



NOTULE VAN 'N VERGADERING VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE GEHOU IN DIE BANKETSAAL, MALMESBURY OP WOENSDAG, 21 FEBRUARIE 2024 OM 10:00

TEENWOORDIG:

Uitvoerende Burgemeester, rdh J H Cleophas (voorsitter)
Uitvoerende Onderburgemeester, rdl J M de Beer

Lede van die Burgemeesterskomitee:

Rdl D G Bess
Rdl N Smit
Rdh T van Essen
Rdl A K Warnick

Beampes:

Munisipale Bestuurder, mnr J J Scholtz
Direkteur: Finansiële Dienste, mnr M Bolton
Direkteur: Siviele Ingenieursdienste, mnr L D Zikmann
Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste, mnr T Möller
Direkteur: Beskermingsdienste, mnr P A C Humphreys
Direkteur: Ontwikkelingsdienste, me J S Krieger
Direkteur: Korporatiewe Dienste, me M S Terblanche
Bestuurder: Sekretariaat en Rekordsdienste, me N Brand

1. OPENING

Die voorsitter verwelkom almal teenwoordig en versoek rdl N Smit om die vergadering met gebed te open.

2. VERLOF TOT AFWESIGHEID

Dat kennis geneem word van die verskoning ontvang vanaf die Speaker, rdh M A Rangasamy.

3. VOORLEGGINGS/AFVAARDIGINGS/SPREEKBEURTE

3.1 ELEKTRISITEIT: KOSTE VAN VOORSIENINGSTUDIE, MNR H BARNARD

Mnr H Barnard is deur die Raad aangestel om 'n Koste van Voorsieningstudie te doen om as basis te dien vir die vasstelling van elektrisiteitstariewe vir 2024/2025 finansiële jaar, sowel as die buitejare. Die uitvoer van 'n Koste van Voorsieningstudie is 'n nuwe vereiste deur NERSA wat deel moet vorm van die aansoek om verhoging van elektrisiteitstariewe wat jaarliks voorgelê moet word aan NERSA vir oorweging en goedkeuring.

Ingevolge die nuwe bepalings van NERSA moet munisipaliteite hul aansoeke vir die 2024/2025 finansiële jaar reeds teen 1 Maart 2024 indien.

Mnr H Barnard doen 'n volledige voorlegging aan die Uitvoerende Burgemeesterskomitee en die volgende, onder andere, word uitgelig:

- (1) Die huidige tariewe is nie 'n refleksie van die koste van elektrisiteitsvoorsiening nie;
- (2) Sekere kategorieë van verbruikers word nie korrek gehef nie;

3.1/...

- (3) Die insluiting van vaste komponente in die tariewe om die Munisipaliteit te beskerm teen die verlaging in verkope (kWh) en om volhoubaar te wees;
- (4) Die vasstelling van 'n kapasiteitsheffing om die maksimum aanvraag te help beheer;
- (5) Meer verbruikers op die tyd-van-verbruik (time-of-use) word voorgestel
- (6) Ondersteuning van SSEG en tolkrag om grootmaat aankope en maksimum aanvraag te beheer.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

- (a) Dat kennis geneem word van die proses wat gevolg is om die Koste van Voorsieningstudie uit te voer;
- (b) Dat verder kennis geneem word van die uitkomst van die Koste van Voorsieningstudie, die voorgestelde wysigings aan die tariefstrukture en die impak daarvan op die onderskeie kategorieë van verbruikers;
- (c) Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee die gefaseerde implementering van die voorgestelde tariefstrukture oor 'n periode van 3 jaar in beginsel ondersteun, onderhewig daaraan dat die gedetailleerde impak daarvan aan die Raad voorgelê word tydens die begrotingsproses;
- (d) Dat kennis geneem word van die wysigings aan die proses om aansoek by NERSA te doen vir tariefverhogings;
- (e) Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee die voorgestelde wysigings van die tariefstrukture aan die Raad aanbeveel vir insluiting by die publieke deelnameproses as deel van die 2024/2025 voorgestelde tariewe en begroting;
- (f) Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee die voorlegging van die Koste van Voorsieningstudie aan NERSA teen 1 Maart 2024 ondersteun, tesame met die begrotingsvooruitskouings vir die volgende drie jaar soos vereis deur NERSA.

4. NOTULES**4.1 NOTULE VAN 'N GEWONE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE-VERGADERING GEHOU OP 24 JANUARIE 2024****BESLUIT**

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl D G Bess)

Dat die notule van 'n Gewone Uitvoerende Burgemeesterskomiteevergadering gehou op 24 Januarie 2024 goedgekeur en deur die Burgemeester onderteken word,

4.2 NOTULE VAN PORTEFEULJESKOMITEESVERGADERING GEHOU OP 14 FEBRUARIE 2024

[Regstellings oorgehou as prerogatief van die onderskeie komitees.]

5. OORWEGING VAN AANBEVELINGS EN SAKE VOORTSPRUITEND UIT DIE NOTULE**5.1 NOTULE VAN 'N PORTEFEULJESKOMITEEVERGADERING GEHOU OP 14 FEBRUARIE 2024****5.1.1 MUNISIPALE BESTUUR, ADMINISTRASIE EN FINANSIES****BESLUIT**

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.2/...

5.1.2 SIVIELE EN ELEKTRIESE DIENSTE

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

- (a) Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig;
- (b) Dat 'n verslag deur die Direkteur: Siviele Ingenieursdienste aan die Portefeuljekomitee voorgelê word aangaande die uitdagings met watervoorsiening aan Chatsworth en moontlike oplossings.

5.1.3 ONTWIKKELINGSDIENSTE

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.4 BESKERMINGDIENSTE

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

6. SAKE VOORTSPRUITEND UIT DIE NOTULES

Geen.

7. NUWE SAKE

7.1 WYSIGINGS AAN DIE 2023/2024 DIENSLEWERING- EN BEGROTINGIMPLEMENTERINGSPLAN (SDBIP) (2/4/2)

Artikel 54(1)(c) van die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur (Wet 56 van 2003) bepaal dat die SDBIP oorweeg en, indien nodig, gewysig moet word na goedkeuring van 'n aansuiweringsbegroting.

Die Munisipale Bestuurder bevestig dat die SDBIP gewysig is ooreenkomstig die 2023/2024 Aansuiweringskapitaal- en bedryfsbegroting soos goedgekeur deur die Raad op 30 Januarie 2024 ten einde te verseker dat die Munisipaliteit se goedgekeurde begroting ooreenkomstig die SDBIP geïmplementeer word.

BESLUIT

(op voorstel van rdl J M de Beer, gesekondeer deur rdl N Smit)

Dat die gewysigde Dienslewering- en Begrotingimplementeringsplan (SDBIP) vir die 2023/2024 finansiële jaar in terme van Artikel 54(1)(c) van die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur (Wet 56 van 2003) goedgekeur word.

7.2 KANSELLERING VAN WYKSKOMITEEVERGADERINGS VOOR DIE NASIONALE VERKIESING / BETALING VAN WYKSKOMITEELEDE GEDURENDE HIERDIE TYDPERK (3/4/4/1)

Die verslag het ten doel om, soos in die verlede, die kansellering van wykskomiteevergaderings voor die Nasionale en Provinsiale Verkiesings te oorweeg. Dit word aanbeveel dat wykskomitee lede vergoed word vir die gekanselleerde vergaderings, aangesien daar van hulle verwag word om die wyksraadslid en gemeenskap deurlopend met dienslewering kwessies by te staan.

Besluit/...

7.2/...

BESLUIT

(op voorstel van rdl D G Bess, gesekondeer deur rdh T van Essen)

- (a) Dat kennis geneem word dat die wykskomiteevergaderings vir Februarie gekanselleer is in oorleg met die Speaker en Munisipale Bestuurder, aangesien dit die verwagting is dat die nasionale verkiesingsdatum in Mei gaan wees;
- (b) Dat, indien die datum van die nasionale verkiesing in Augustus is, die kwartaallikse wykskomiteevergadering in April plaasvind en daarna vanaf einde Augustus soos geskeduleer volgens die 2024 vergaderingskedule;
- (c) Dat goedkeuring verleen word om wykskomiteeledede te vergoed teen die normale sittingsfooi van R500/vergadering vir geskeduleerde wykskomiteevergaderings wat nie gaan plaasvind nie;
- (d) Dat die vergoeding van wykskomiteeledede vir hierdie tydperk goedgekeur word vir die volgende redes:
 - (i) Wykskomiteeledede moet beskikbaar wees om die wyskraadslid by te staan, soos wat die behoefte mag ontstaan;
 - (ii) Wykskomiteeledede moet beskikbaar wees wanneer lede van die gemeenskap diensleweringsskewessies rapporteer;
 - (iii) Wykskomiteeledede kan dringende diensleweringsskewessies deurgee aan die administrasie of direk met die betrokke direktorate skakel;
 - (iv) Om die kontinuïteit van die wykskomiteestruktuur na afloop van die nasionale verkiesing te verseker.

7.3 VOORGESTELDE AANKOOP VAN ERF 3986, RIVERLANDS (5/7/1/1)

Die Munisipaliteit het beslag gelê op Erf 3986, Riverlands deur middel van 'n kredietinvorderingsproses nadat die eienaar nooit besit van die erf geneem het nie. Die proses wat deurloop is, is soortgelyk aan die sg. 'swart kol' erwe in Chatsworth, waarvan die Munisipaliteit gedurende die vroeë 2000's by wyse van ediktale sitasie eienaarskap bekom het.

Erf 3986 (groot 1983 m²) word omring deur Erf 7841 wat as oop ruimte gesoneer is en aan die Munisipaliteit behoort. Dit sal nie sinvol wees vir enige ander potensieële koper om Erf 3986 te bekom nie, aangesien daar nie toegang tot die betrokke erf is nie. Dit word dus aanbeveel dat Erf 3986 deur die Munisipaliteit aangekoop word ten einde dit met Erf 7841 te konsolideer vir sinvolle herbeplanning van die groter area, potensieel vir behuising of vir gemeenskapsgebruike.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

- (a) Dat kennis geneem word van die situasie betreffende Erf 3986, Riverlands, en die veiling wat gaan plaasvind;
- (b) Dat die Munisipale Bestuurder (of sy genomineerde) met volmag beklee word om 'n bedrag wat nie R55 000,00 sal oorskry nie, vir die eiendom aan te bied by die veiling, in 'n poging om eienaarskap te bekom en gevolglik verder te mag handel met die eiendom.

7.4 HUUR VAN STOORRUIMTE TE MALMESBURY (12/1/2-6/2)

Die Raad huur tans stoorruimte te Malmesbury van die Bester Familietrust vir die stoor van vullissakke en watermeters. Die Direktoraat Finansiële Dienste het aangetoon dat die stoorruimte vir 'n verdere termyn benodig word.

BESLUIT

(op voorstel van rdl J M de Beer, gesekondeer deur rdl N Smit)

- (a) Dat 'n huurooreenkoms met die Bester Familietrust aangegaan word vir 'n verdere termyn van 12 maande vir die huur van stoorruimte te Malmesbury, met ingang vanaf 1 April 2024;

7.4/...

- (b) Dat die huurgeld ten bedrae van R1 452.00, BTW ingesluit, per maand betaal word vanuit posnommer 9/241-369-3007 (aankoop van vullissakke);
- (c) Dat die verhoging in deposito van R132.00 (d.i. vanaf R1 320.00 tot R1 452.00) ook goedgekeur en betaal word vanuit gemelde posnommer.

7.5 HUUROOREENKOMS: LITTLE DARLINGS CRÈCHE (17/9/2/R)

Die Little Darlings Crèche het in 2018 aansoek gedoen om Erf 4048, Darling vanaf die Raad te huur om hulle crèche na 'n meer permanente struktuur te verskuif. Tans word daar 35 kinders geakkommodeer en is daar ook begin met 'n Graad R-klas.

Little Darlings Crèche se droom is om 'n volwaardige Vroeë-Kinderontwikkelingsentrum op te rig, maar is daar nog nie genoegsame befondsing hiervoor beskikbaar nie.

BESLUIT

(op voorstel van rdl D G Bess, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

- (a) Dat 'n een (1) jaar huurooreenkoms met Little Darlings Crèche m.i.v. 1 Maart 2024 aangegaan word vir die huur van erf 4048, Darling vir gebruik vir doeleindes van 'n Vroeë Kinderontwikkelingsentrum;
- (b) Dat die Direkteur: Ontwikkelingsdienste 'n ondersoek doen na die werksaamhede van die Little Darlings Crèche;
- (c) Dat die huurgeld vasgestel word op R120.00 per jaar plus BTW;
- (d) Dat die Direkteur: Ontwikkelingsdienste 'n ondersoek doen na die aktiwiteite
- (e) Dat indien Little Darlings Crèche homself as behore finansiële volhoubaar bewys, oorweging geskenk sal word aan die vervreemding van die betrokke erf aan genoemde instelling in die toekoms.

7.6 KANTOORAKKOMMODASIE: SINETHEMBA (12/1/3/1-1/1)

Die Raad verhuur op 'n jaarlikse grondslag 'n gedeelte van die gebou geleë op Erf 1217, Abbotsdale aan Sinethemba vir die aanbied van gemeenskapsgebaseerde gesondheidsdienste.

Sinethemba het versoek om die gebou vir 'n verdere termyn van een jaar te huur.

BESLUIT

(op voorstel van rdl D G Bess, gesekondeer deur rdl J M de Beer)

- (a) Dat 'n huurooreenkoms gesluit word met Sinethemba vir die huur van 'n gedeelte van die gebou op Erf 1217, Abbotsdale vir een (1) jaar vir doeleindes van die lewering van gemeenskapsgebaseerde gesondheidsdienste;
- (b) Dat 'n huurtarief van R120.00 per jaar, plus BTW, goedgekeur word;
- (c) Dat die huidige huurvoorwaardes van krag bly.

7.7 UITSTAANDE DEBITEURE: JANUARIE 2024 (5/7/1/1)

'n Volledige verslag van die stand van uitstaande debiteure is met die sakelys gesirkuleer.

BESLUIT

Dat kennis geneem word van die verslag aangaande die stand van Swartland Munisipaliteit se uitstaande debiteure vir Januarie 2024.

7.8/...

7.8 VORDERING MET UITSTAANDE VERSEKERINGSEISE (5/14/3/5)

Ingevolge die Batebestuursbeleid moet maandeliks verslag gedoen word insake die uitstaande versekeringseise.

BESLUIT

Dat kennis geneem word van die stand van uitstaande versekeringseise tot en met 31 Januarie 2024 soos met die sakelys gesirkuleer.

7.9 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: DRINGENDE HERSTELWERK AAN MONTEERPLATE VAN X6 MENGERS BY DIE RIEBEEK VALLEI WWTW (8/1/B/2)

Die Riebeek Vallei WWTW bestaan uit verskeie biologiese behandelingsones en word mengers gebruik om die vloei tussen die onderskeie sones te verseker.

Tydens 'n roetine inspeksie is daar bevind dat die mengers nie egalig beweeg nie en is dit onmiddellik afgeskakel om enige verdere skade te beperk.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge klousule 36(2) van die Voorsiening-kanaalbestuurbeleid;
- (b) Dat verder kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstelwerk aan die ses mengers by die Riebeek Vallei WWTW, deur GW Trautmann ten bedrae van R43 429.80 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures as volg is:
 - (i) indien die normale prosesse gevolg was, sou die mengers vir 'n geruime tyd buite werking gelaat word;
 - (ii) voormelde sou lei tot 'n oneffektiewe behandelingsproses en nie-voldoening aan die wetlike standaarde nie en ook moontlike skade aan die meganiese toerusting;
 - (iii) die herstelwerk by die Riebeek Vallei WWTW is as 'n noodgeval gehanteer;
- (d) Dat daar voldoende fondse beskikbaar is en dat die uitgawe ten bedrae van R43 429.80 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/239-851-689 verreken word;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.10 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: DRINGENDE HERSTELWERK AAN KOMPakteERVragmotor, CK 21988 (8/1/B/2)

Die kompakteerder op die vullisverwyderingsvragmotor, CK 21988 het onklaar geraak en die vragmotor is onmiddellik na Transtech geneem vir assessering, aangesien die vragmotor 'n essensiële diens lewer.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge klousule 36(2) van die Voorsieningkanaalbestuurbeleid;
- (b) Dat verder kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om die herstelwerk aan die kompakteervragmotor, CK 21988 deur Transtech ten bedrae van R167 840.97 (BTW uitgesluit) goed te keur;

7.10/...

- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsproses soos volg aangeteken word:
 - (i) indien die normale prosesse gevolg was, sou die vragmotor vir 'n geruime tyd buite werking gelaat word;
 - (ii) voormelde sou lei tot 'n onderbreking in die vullisverwyderingsdienste met gepaargaande gesondheidsrisiko's;
 - (iii) die herstelwerk aan die kompakteervragmotor is dus as 'n noodgeval gehanteer;
- (d) Dat kennis geneem word dat die uitgawe ten bedrae van R167 940.97 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/4-51-5 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.11 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: INSTALLERING VAN KABEL OP DIE VULLISVERWYDERINGSVRAGMOTOR, CK 56748 (8/1/B/2)

Die vullisverwyderingsvragmotor, CK 65748 is in Februarie 2023 deur die Departement van Bosbou, Vissery en Omgewing aan die Munisipaliteit geskenk. Die vragmotor is toegerus met 'n kompakteerder, maar nie met die nodige kabelstelsel om wheelybins te hanteer nie.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge klousule 36(2) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat verder kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om die installering van die kabelstelsel op vullisverwyderingsvragmotor, CK 56748 deur 600CT Manufacturing ten bedrae van R275 765.00 (BTW uitgesluit) goed te keur;
- (c) Dat die rede vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsproses is dat 600CT Manufacturing die oorspronklike vervaardiger en diens- en ondersteuningsagent van die HYVA BU kompakteereenheid is;
- (d) Dat kennis geneem word dat die uitgawe ten bedrae van R275 765.00 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/104-852-995 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsiening- kanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde rede as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

**(GET) J H CLEOPHAS
UITVOERENDE BURGEMEESTER**