

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 19/2023/2024

PROPOSED REZONING OF PORTION 39 OF FARM JACOBUSKRAAL NR
554, DIVISION MALMESBURY

Applicant: CK Rumbdl & Vennot e, Posbus 211,
Malmesbury, 7299. Tel no 022-
4821845

Owner: Weskus Kwekery CC, P O Box 211,
Malmesbury, 7299. Tel nr 0719730358

Reference number: 15/3/3-15/Farm_554/39

Property description: Portion 39 of farm Jacobuskraal nr. 554,
division Malmesbury

Physical address: c/o the West Coast road (R27) and
Darling Yzerfontein road (MR215)

Detailed description of proposal:

An application for rezoning of portion of portion 39 of farm Jacobuskraal nr. 554, division Malmesbury, in terms of section 25(2)(a) of Swartland Municipality: Municipal Land Use Planning By-Law (PG 8226 of 25 March 2020) has been received. The portion (104m² in extent) be rezoned from Agricultural Zone 1 to Agricultural Zone 2 in order to operate a gin distillery.

Notice is hereby given in terms of section 55(1) of the By-Law on Municipal Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection from Monday to Thursday between 08:00-13:00 and 13:45 - 17:00 and Friday 08:00-13:00 and 13:45 - 15:45 at the Department Development Services, office of the Senior Manager : Development Management, Municipal Office, Church Street, Malmesbury. **Any written**

comments whether an objection or support may be addressed in terms of section 50 of the said legislation to The Municipal Manager, Private Bag X52, Malmesbury, 7299/ Fax - 022-487 9440 /e-mail - swartlandmun@swartland.org.za on or before 9 October 2023 at 17:00, quoting your name, address or contact details as well as the preferred method of communication, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to the town planning division (Awyn Burger, Herman Olivier or Annie de Jager) at 022-487 9400. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a municipal official by transcribing their comments.

J J SCHOLTZ
Municipal Manager

Municipal Office
1 Church Street
MALMESBURY
7300

8 September 2023

SWARTLAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING 19/2023/2024

**VOORGESTELDE HERSONERING VAN GEDEELTE 39 VAN PLAAS
JACOBUSKRAAL NO 554, AFDELING MALMESBURY**

Aansoeker: CK Rumbdl & Vennote, Posbus 211,
Malmesbury, 7299. Tel no. 022-
4821845

Endaer: Weskus Kwekery CC, Posbus 393,
Yzerfontein, 7351. Tel no. 0719730358

Verwysingsnommer: 15/3/3-15/Far m_554/39

Endoorskrywing: Gedeelte 39 van plaas Jacobuskraal no
554, Afdeling Malmesbury

Fisiese Adres: Op die h/v de Weskuspad (R27) en
Darling Yzerfontein pad (MR215)

Volledige beskrywing van aansoek:

Die aansoek om hersonering van 'n gedeelte van gedeelte 39 van plaas Jacobuskraal no 554, Afdeling Malmesbury, ingevolge artikel 25(2)(a) van Swartland Munisipaliteit : Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning (PK 8226 van 25 Maart 2020), is ontvang. Die gedeelte (groot 104 n^o) word hersoneer word vanaf Landbousone 1 na Landbousone 2 ten einde 'n gjndstde ryte bedryf.

Kennis word hiermee gegee ingevolge artikel 55(1) van Swartland Munisipaliteit : Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning dat bogenoemde aansoek ontvangis en beskikbaar is vir inspeksie vanaf Maandag tot Donderdag tussen 08:00-13:00 en 13:45 - 17:00 en Vrydag 08:00-13:00 en 13:45 - 15:45 by Departement Ontwikkelingsdienste, kantoor van die Senior Bestuurder : Bou- Omgewing, Munisipale Kantoor, Kerkstraat, Malmesbury. Eri geskryfde kommentaar het sy 'n beswaar of ondersteuning kan ingevolge artikel 60 van genoemde wetgewing aan Die Munisipale Bestuurder, Priwaatsak X52, Malmesbury, 7299/ Faks – 022-487 9440/ e-pos –

swartlandmun@swartland.org.za gestuur word voor of op 9 Oktober 2023 om 17:00. Die kommentaar moet asseblief u naam, adres en kontakbesonderhede asook die voorkeurwyse waarop daar met u gekommunikeer moet word aandui, sowel as u belang by die aansoek asook redes vir u kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan die stadsbeplanning afdeling (Alwyn Burger of Herman Olivier) by 022-487 9400. Die Munisipaliteit n^og kommentaar wat na die sluitingsdatum ontvang word weier. Persone wat riekans kryf riekans deur 'n munisipale amptenaar bygestaan word om hul kommentaar op skrif te stel.

J J SCHOLTZ
Munisipale Bestuurder

Munisipale Kantoor
Kerkstraat 1
MALMESBURY
7300

8 September 2023