

**SWARTLAND MUNICIPALITY**

**NOTICE 03/2023/2024**

**PROPOSED AMENDMENT OF RESTRICTIVE TITLE CONDITIONS ON  
ERF 4416, DARLING**

Applicant:	CK Rumboll & Partners, PO Box 211, Malmesbury, 7299. Tel nr. 022- 4821845
Owner:	I Smith, 78 Ruth Street, Florida, Gauteng, 1709. Tel no. 083 228 5586
Reference number:	15/3/5-3/Erf_4416
Property Description:	Erf 4416, Darling
Physical Address:	5 Watsonia Street, Darling

**Detailed description of proposal:**

The application for the amendment of restrictive title conditions on Erf 4416, Darling, in terms of section 25(2)(f) of Swartland Municipality : Municipal Land Use Planning By-law (PG 8226 of 25 March 2020) has been received. It is proposed that condition B.6(b) of Title Deed T18673/2023, be amended on order to relax the street building line.

Notice is hereby given in terms of section 55(1) of the By-law on Municipal Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection from Monday to Thursday between 08:00-13:00 and 13:45 - 17:00 and Friday 08:00-13:00 and 13:45 - 15:45 at the Department Development Services, office of the Senior Manager: Development Management, Municipal Office, Church Street, Malmesbury. **Any written comments whether an objection or support may be addressed in terms of section 60 of the said legislation to The Municipal Manager, Private Bag X52, Malmesbury, 7299/Fax – 022-487 9440/e-mail – swartlandmun@swartland.org.za on or before 14 August 2023 at 17:00,**

**quoting your name, address or contact details as well as the preferred method of communication, interest in the application and reasons for comments.** Telephonic enquiries can be made to the town planning division (Alwyn Burger, Herman Olivier or Annelie de Jager) at 022-487 9400. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a municipal official by transcribing their comments.

**J J SCHOLTZ  
Municipal Manager**

Municipal Office  
Church Street  
MALMESBURY

**14 July 2023**

**SWARTLAND MUNISIPALITEIT**

**KENNISGEWING 03/2023/2024**

**VOORGESTELDE WYSIGING VAN BEPERKENDE TITEL  
VOORWAARDES OP ERF 4416, DARLING**

Aansoeker:	CK Rumboll & Vennote, Posbus 211, Malmesbury, 7299. Tel no. 022- 4821845
Eienaar:	L Smith, Ruthstraat 78, Florida, Gauteng, 1709. Tel no. 0832285586
Verwysingsnommer:	15/3/5-3/Erf_4416
Eiendomsbeskrywing:	Erf 4416, Darling
Fisiese Adres:	Watsoniastraat 5, Darling

**Volledige beskrywing van aansoek:**

Die aansoek om wysiging van beperkende voorwaarde op Erf 4416, Darling, ingevolge artikel 25(2)(f) van Swartland Munisipaliteit : Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning (PK 8226 van 25 Maart 2020), is ontvang. Die voorstel behels dat voorwaarde B.6(b) van Transportakte T18673/2023 gewysig word ten einde die straatboulyn te verslap.

Kennis word hiermee gegee ingevolge artikel 55(1) van Swartland Munisipaliteit : Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning dat bogenoemde aansoek ontvang is en beskikbaar is vir inspeksie vanaf Maandag tot Donderdag tussen 08:00-13:00 en 13:45 - 17:00 en Vrydag 08:00-13:00 en 13:45 - 15:45 by Department Ontwikkelingsdienste, kantoor van die Senior

Bestuurder : Ontwikkelingsbestuur, Munisipale Kantoor, Kerkstraat, Malmesbury. Enige skriftelike kommentaar hetsy 'n beswaar of ondersteuning kan ingevolge artikel 60 van genoemde wetgewing aan Die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X52, Malmesbury, 7299/Faks – 022-487 9440/e-pos – [swartlandmun@swartland.org.za](mailto:swartlandmun@swartland.org.za) gestuur word voor of op **14 Augustus 2023 om 17:00**. **Die kommentaar moet asseblief u naam, adres en kontakbesonderhede asook die voorkeurwyse waarop daar met u gekommunikeer moet word aandui, sowel as u belang by die aansoek asook redes vir u kommentaar.** Telefoniese navrae kan gerig word aan die stadsbeplanningsafdeling (Alwyn Burger, Herman Olivier of Annelie de Jager) by 022-487 9400. Die Munisipaliteit mag kommentaar wat na die sluitingsdatum ontvang word weier. Persone wat nie kan skryf nie sal deur 'n munisipale amptenaar bygestaan word om hulle kommentaar op skrif te stel.

**J J SCHOLTZ**  
**Munisipale Bestuurder**

Munisipale Kantoor  
Kerkstraat 1  
MALMESBURY  
7300

**14 Julie 2023**