



NOTULE VAN 'N VERGADERING VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE GEHOU IN DIE BANKETSAAL, MALMESBURY OP WOENSDAG, 16 AUGUSTUS 2023 OM 10:00

TEENWOORDIG:

Uitvoerende Burgemeester, rdh J H Cleophas (voorsitter)
Uitvoerende Onderburgemeester, rdl J M de Beer

Lede van die Burgemeesterskomitee:

Rdl D G Bess
Rdl N Smit
Rdh T van Essen
Rdl A K Warnick

Ander raadslede:

Rdh M A Rangasamy (Speaker)

Beampes:

Munisipale Bestuurder, mnr J J Scholtz
Direkteur: Siviele Ingenieursdienste, mnr L D Zikmann
Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste, mnr T Möller
Direkteur: Beskermingsdienste, mnr P A C Humphreys
Direkteur: Ontwikkelingsdienste, me J S Krieger
Direkteur: Korporatiewe Dienste, me M S Terblanche
Bestuurder: Strategiese Dienste, me O Fransman
Bestuurder: Sekretariaat en Rekordsdienste, me N Brand

1. OPENING

Die Uitvoerende Burgemeester verwelkom almal teenwoordig en versoek rdl N Smit om die vergadering met skriflesing en gebed te open.

Die Uitvoerende Burgemeester betoon sy medelye aan die Speaker met die afsterwe van sy swaer.

2. VERLOF TOT AFWESIGHEID

Dat kennis geneem word van die verskoning ontvang vanaf die Direkteur: Finansiële Dienste.

3. VOORLEGGINGS/AFVAARDIGINGS/SPREEKBEURTE

Geen.

4. NOTULES

4.1 NOTULE VAN 'N GEWONE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE-VERGADERING GEHOU OP 19 JULIE 2023

BESLUIT

(op voorstel van rdl A K Warnick, gesecondeer deur rdl D G Bess)

Dat die notule van 'n Gewone Uitvoerende Burgemeesterskomiteevergadering gehou op 19 Julie 2023 goedgekeur en deur die Burgemeester onderteken word,

4.2 NOTULE VAN PORTEFEULJEKOMITEESVERGADERING GEHOU OP 8 AUGUSTUS 2023

[Regstellings oorgehou as prerogatief van die onderskeie komitees.]

5. OORWEGING VAN AANBEVELINGS EN SAKE VOORTSPRUITEND UIT DIE NOTULE

5.1 NOTULE VAN 'N PORTEFEULJEKOMITEEVERGADERING GEHOU OP 8 AUGUSTUS 2023

5.1.1 MUNISIPALE BESTUUR, ADMINISTRASIE EN FINANSIES

BESLUIT dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.2 SIVIELE EN ELEKTRIESE DIENSTE

BESLUIT dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.3 ONTWIKKELINGSDIENSTE

BESLUIT dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.4 BESKERMINGDIENSTE

BESLUIT dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

6. SAKE VOORTSPRUITEND UIT DIE NOTULES

Geen.

7. NUWE SAKE

7.1 GOEDKEURING VAN DIE GOP- EN BEGROTING TYDSKEDULE (2/1/4/4/1)

Die burgemeester moet ingevolge artikel 21(1)(b) van die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur, Wet 56 van 2003 (MFMA) ten minste tien maande voor die begin van die begrotingsjaar 'n tydskedule aan die Raad voorlê met sleutel sperdatums insake die hersiening van die Geïntegreerde Ontwikkelingsplan (GOP) en begrotingsproses.

BESLUIT (vir voorlegging aan die Raad op 24 Augustus 2023)
(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl J M de Beer)

Dat die aangehegte GOP/Begroting tydskedule aanbeveel word vir goedkeuring deur die Raad.

7.2 BYWONING VAN SALGA NASIONALE LEDE-BYEENKOMS (11/1/1/24)

SALGA's Nasionale Kantoor het kennis gegee insake die volgende formele sitting van die SALGA Nasionale Lede-byeenkoms wat gehou sal word vanaf 4 tot 6 September by die Birchwood Hotel en OR Tambo Konferensiesentrum, Boksburg, Ekurhuleni.

Sake wat, onder andere, bespreek sal word is:

- Jaarverslag, ingesluit die finansiële state ten opsigte van die 2022/2023 finansiële jaar;
- SALGA's aksie- en prestasieplan vir die 2023/2024 finansiële jaar;
- Voorstelle ten opsigte van die prestasieplan en begroting vir die 2024/2025 finansiële jaar;
- Sleutel beleid- en wetgewende sake wat 'n impak het op plaaslike regering;
- Verslae vanaf die onderskeie werkgroepe, ens.

7.2/...

BESLUIT

(op voorstel van rdl D G Bess, gesekondeer deur rdh T van Essen)

- (a) Dat die afvaardiging vir bywoning van die SALGA Nasionale Lede-byeenkoms beperk word tot drie afgevaardigdes;
- (b) Dat die Speaker, rdl M A Rangasamy asook raadslede N Smit en A K Warnick aangewys word om die Swartland Munisipaliteit te verteenwoordig;
- (c) Dat die Speaker gemagtig word om namens die Munisipaliteit te stem;
- (d) Dat die uitgawes verbonde aan die bywoning van die byeenkoms vanuit die toepaslike posnommers betaal word, te wete 9/204-329-2329 (Delegations and Congresses) en 9/204-1209-2391 (Travel and Subsistence: Accommodation).

7.3 GOEDKEURING VAN DIE MENSLIKE HULPBRONNE STRATEGIE EN -PLAN VIR 2023 TOT 2028 (2/B)

Die Menslike Hulpbronne Departement se visie- en missiestelling is in lyn met die Munisipaliteit se doelwitte ten einde 'n ondersteunende funksie en die nodige riglyne te bied om effektiwiteit te bevorder.

Menslike hulpbronne is die belangrikste en duurste hulpbron van die Munisipaliteit en verseker die implementering van die Menslike Hulpbronne Strategie en -Plan dat hierdie hulpbron optimaal benut word.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl J M de Beer)

Dat die aangehegte Menslike Hulpbronbestuurstrategie en -Plan vir die tydperk 1 Julie 2023 tot 30 Junie 2028 goedgekeur word in ooreenstemming met die tydperk van die Geïntegreerde Ontwikkelingsplan.

7.4 GOEDKEURING VAN DIE WERWING- EN KEURINGSTRATEGIE (4/3/B)

Die nuutste Personeelregulasies bepaal dat alle befondsde vakante poste op die organisasie struktuur binne ses maande gevul moet word nadat die vakature ontstaan het.

Die Werwing- en Keuringstrategie bevat riglyne om vakante poste binne die tydsraamwerk te vul, nie net om te voldoen aan wetgewing nie, maar ook om deurlopende dienslewering te verseker met 'n vaardige en bekwame werksmag.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl J M de Beer)

Dat die aangehegte Werwing- en Keuringstrategie goedgekeur word vir implementering met ingang van 1 Julie 2023.

7.5 GOEDKEURING VAN DIE GELYKE INDIENSNEMINGSPLAN VIR DIE PERIODE 1 JULIE 2023 TOT 30 JUNIE 2028 (4/9/1/2/B)

Die proses om die Gelyke Indiensnemingsplan te hersien het reeds in Maart 2023 'n aanvang geneem en het SAMWU op 28 Julie 2023 hulle ondersteuning bevestig.

Die Gelyke Indiensnemingsplan vir die periode 1 Julie 2023 tot 30 Junie 2028 is met die sakelys gesirkuleer en bevat die resultaat van die hersiening van die betrokke beleide en praktyke om enige gapings in die bestaande werksmagprofiel uit te wys om die nodige regstellende aksies te implementeer.

BESLUIT

(op voorstel van rdl J M de Beer, gesekondeer deur rdl N Smit)

Dat die aangehegte Gelyke Indiensnemingsplan vir die periode 1 Julie 2023 tot 30 Junie 2028 goedgekeur word vir implementering met ingang van 1 Julie 2023.

7.6 TYDELIKE GEBRUIK VAN MUNISIPALE EIENDOM (GEDEELTE ERF 8105) DEUR RIVERLANDS PRIMÊRE SKOOL (12/2/4-8/4)

Die stygende leerdertalle by die Riverlands Primêre Skool het uitbreiding genoodsaak en is mobiele klaskamers op die skoolterrein opgerig. Daar is ook voorsiening gemaak vir Graad R-onderrig.

Die beskikbare speel- en parkeerruimtes is deur die uitbreidings ingeboet en die beperkte speelareas lei tot talle onderlinge probleme tussen leerders. 'n Versoek is vanaf die beheerliggaam ontvang om die aangrensende grond vir hierdie doeleindes te gebruik.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl D G Bess)

- (a) Dat goedkeuring verleen word aan Riverlands Primêre Skool vir die gebruik van 'n gedeelte van erf 8105 (665 m² groot), met ingang vanaf 1 September 2023, onderhewig aan die volgende voorwaardes:
- Geen konstruksie mag op die eiendom plaasvind nie;
 - Die skool sal verantwoordelik wees vir die kostes van omheining en instandhouding daarvan;
 - Die Munisipaliteit te eniger tyd die goedkeuring mag terugtrek, sonder enige aanspreeklikheid vir kompensasie ten opsigte van die omheining of ander verbeterings op die eiendom;
- (b) Dat die grond gratis aan die skool beskikbaar gestel word, inaggenome dat die Munisipaliteit vrygestel word van aanspreeklikheid vir die instandhouding en beveiliging daarvan;
- (c) Dat die Direkteur: Korporatiewe Dienste gemagtig word om enige verdere terme en voorwaardes te mag bepaal, soos nodig geag

7.7 VERHURING: RIEBEEK VALLEI MUSEUM (12/1/3/1-8/1)

Die Raad verhuur sedert September 2013 die geboue geleë op Erf 369, Hoofweg, Riebeeck Kasteel vir doeleindes van 'n museum.

BESLUIT

(op voorstel van rdl D G Bess, gesekondeer deur rdl N Smit)

- (a) Dat 'n huurooreenkoms gesluit word met die Riebeeck Vallei Museum vir die huur van die fasiliteite te Erf 169, Malmesbury vir 'n periode van 36 maande, met ingang vanaf 1 September 2023;
- (b) Dat 'n huurtarief van R120.00 plus BTW, per jaar goedgekeur word;
- (c) Dat die huidige voorwaardes van verhuur van toepassing bly.

7.8 VERHURING: DARLING MUSEUM (12/1/3/1-8/1)

Darling Museum okkupeer al vir etlike jare die munisipale gebou geleë op Erf 175, Hilstraat 20, Darling vir die bedryf van 'n museum en kultuursentrum. Die verslag het ten doel om 'n formele huurooreenkoms tussen Swartland Munisipaliteit en Darling Museum daar te stel.

BESLUIT

(op voorstel van rdl A K Warnick, gesekondeer deur rdl N Smit)

- (a) Dat 'n huurooreenkoms gesluit word met Darling Museum vir die huur van die fasiliteite te Erf 175, Darling, vir 'n periode van 36 maande, met ingang vanaf 1 September 2023;
- (b) Dat 'n huurtarief van R120.00 plus BTW, per jaar goedgekeur word;

7.8/...

- (c) Dat die voorwaardes van verhuring, soos toegepas op ander museums wat vanuit munisipale geboue bedryf word, van toepassing sal wees.

7.9 HUUR VAN MUNISIPALE MEENTGROND TE MALMESBURY AAN SWARTLAND VOORTREKKERS (12/2/4-8/4)

Die Raad verhuur 'n gedeelte munisipale meentgrond, groot ±2082 m², geleë oorkant die Swartland Hoërskool te Malmesbury, aan die Swartland Voortrekkers.

Die doel is uitsluitlik vir die gebruik deur die huurder vir die normale opvoedkundige aktiwiteite van die Voortrekkerbeweging.

Die huurtermyn verval op 31 Augustus 2023.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl J M de Beer)

- (a) Dat 'n gedeelte meentgrond (groot ±2082 m²) te Malmesbury aan die Swartland Voortrekkers verhuur word vir termyn van een (1) jaar m.i.v. 1 September 2023;
- (b) Dat huurgeld vasgestel word op R120.00 plus BTW, per jaar;
- (c) Dat die huurvoorwaardes onveranderd bly.

7.10 VERSLAG OOR GEMEENSAP ONTWIKKELINGSPROJEKTE 2022/2023: UITKOMSTE EN IMPAK (17/2/2)

Die Afdeling: Gemeenskapsontwikkeling moet op 'n jaarlikse basis verslag doen insake die uitkomste en impak van gemeenskapsontwikkelingsprojekte ingevolge die Swartland Munisipale Sosiale Ontwikkelingsbeleid en -Strategie.

Die verslag sluit die uitkomste en impak van die projekte in wat gedurende 2022/2023 finansiële jaar aangebied is.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die uitkomste en impak van die gemeenskapsontwikkelingsprojekte ten opsigte van 2022/2023;
- (b) Dat die Gemeenskapsontwikkelingsafdeling teen Augustus jaarliks verslag moet doen oor die uitkomste en impak van gemeenskapsontwikkelingsprojekte van die vorige finansiële jaar.

7.11 IMPLEMENTERING VAN 60 MINUTE PARKERING: HUGENOTESTRAAT, MALMESBURY (TUSSEN LANG- EN SAREL CILLIERSTRAAT) (17/6/1/4)

Die Munisipaliteit het verskeie versoeke ontvang vanaf besigheidseienaars in Hugenotestraat om 'n 60-minute parkeerbeperking in te stel ten einde te verseker dat daar genoegsame parkering vir hulle kliënte is.

Die versoek is ingevolge die Nasionale Padverkeerswet, Wet 93 van 1996 geadverteer ten einde publieke insette te ontvang. Teen die sperdatum is daar 'n totaal van nege insette ontvang, waarvan sewe ten gunste is vir die instelling van 'n parkeerbeperking.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl J M de Beer)

- (a) Dat kennis geneem word van die publieke deelnameproses wat gevolg is om die insette te verkry vanaf die breër besigheidsgemeenskap insake die voorgestelde implementering van 'n 60-minute parkeerbeperking in Hugenotestraat, tussen Lang- en Sarel Cillierstraat;
- (b)/...

7.11/...

- (b) Dat goedkeuring verleen word vir die 60-minute parkeerbeperking ooreenkomstig magte verleen aan 'n plaaslike owerheid ingevolge artikel 57(3)(a) van die Nasionale Padverkeerswet, Wet 93 van 1996, onderhewig daaraan dat die beperking in die volgende fases geïmplementeer sal word:
- Fase 1 – tussen Sarel Cilliers- en Truterstraat;
 - Fase 2 – tussen Truter- en Langstraat
- (c) Dat, in die eerste maand van implementering nadat die nodige padtekens aangebring is daar nie boetes uitgereik word nie, maar slegs kennisgewings ten einde padgebruikers in te lig aangaande die 60-minute parkeerbeperking;
- (d) Dat die betrokke besigheidseienaars versoek word om hulle kliënte van die parkeerbeperking in kennis te stel.

7.12 UITSTAANDE DEBITEURE: JULIE 2023 (5/7/1/1)

'n Volledige verslag van die stand van uitstaande debiteure is met die sakelys gesirkuleer.

BESLUIT

Dat kennis geneem word van die verslag aangaande die stand van Swartland Munisipaliteit se uitstaande debiteure vir Julie 2023.

7.13 VORDERING MET UITSTAANDE VERSEKERINGSEISE (5/14/3/5)

Ingevolge die Batebestuursbeleid moet maandeliks verslag gedoen word insake die uitstaande versekeringseise.

BESLUIT

Dat kennis geneem word van die stand van uitstaande versekeringseise tot en met 31 Julie 2023 soos met die sakelys gesirkuleer.

7.14 TOESTAND VAN OPGEGRADEERDE PAAIE IN DIE SWARTLAND MUNISIPALE GEBIED (16/5/1)

Die item word onttrek.

7.15 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSESSE: DRINGENDE HERSTELWERK AAN PERMEATE POMPSTELSEL, NO 3 BY DIE MALMESBURY WWTW (8/1/B/2)

Die Malmesbury WWTW is toegerus met membraantegnologie en word *permeate* pompstelsels gebruik om die vloei van riool deur die membrane te laat geskied. Een van die pompstelsels het gefaal en die vloei van riool deur die membrane met 25% verminder. Dringende herstelwerk is benodig ten einde die behandelingsproses te laat plaasvind en verdere skade aan die membrane te voorkom.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge klousule 36(2) van die Voorsiening-kanaalbestuurbeleid;
- (b) Dat verder kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstelwerk aan die *permeate pump set*, No 3 by die Malmesbury WWTW, deur GW Trautmann ten bedrae van R107 015,95 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures as volg is:
- (i) indien die normale prosesse gevolg was, sou die pompstelsel vir 'n geruime tyd buite werking gelaat word;

7.15/(c)...

- (ii) voormelde sou lei tot 'n oneffektiewe behandelingsproses en onafwendbare skade aan die membraan wat die pompstelsel voer
- (iii) die herstelwerk by die Malmesbury WWTW is as 'n noodgeval gehanteer;
- (d) Dat daar voldoende fondse beskikbaar is en dat die uitgawe ten bedrae van R107 015,95 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/230-849-425 verreken word;
- (e) Dat die Bestuurder: Finansiële State in terme van die Voorsiening-kanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde rede as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.16 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSESSE: DRINGENDE HERSTELWERK AAN *SUBMERCIBLE PUMP* BY DIE ESTERHOF POMPSTASIE, RIEBEEK KASTEEL (8/1/B/2)

Die Esterhof Pompstasie is toegerus met twee pompstelsels wat rou-riool vanaf Riebeek-Wes en Riebeek Kasteel voer na die Riebeek Kasteel WWTW. Een van die pompstelsels het onklaar geraak en het veroorsaak dat die pompstasie met rou-riool oorvloei en dringende herstelwerk is benodig.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge klousule 36(2) van die Voorsieningkanaalbestuurbeleid;
- (b) Dat verder kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om die herstelwerk aan die *submercible pump* by die Esterhof Pompstasie, Riebeek Kasteel deur *CEW* ten bedrae van R41 420, 28 (BTW uitgesluit) goed te keur;
- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsproses soos volg aangeteken word:
 - (i) indien die normale prosesse gevolg was, sou die pomp vir 'n geruime tyd buite werking gelaat word;
 - (ii) voormelde sou lei tot oorstromings by die rioolpompstasie en 'n onderbreking in die diens;
 - (iii) die herstelwerk by die Esterhof Pompstasie, Riebeek Kasteel is dus as 'n noodgeval gehanteer;
- (d) Dat kennis geneem word dat die uitgawe ten bedrae van R41 420,28 (BTW uitgesluit) teen posnommer: 9/240-849-381 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Bestuurder: Finansiële State in terme van die Voorsiening-kanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde rede as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

**(GET) J H CLEOPHAS
UITVOERENDE BURGEMEESTER**