SWARTLAND MUNISIPALITEIT
Kennisgewing 124/2017/2018

Aanname van –
(1) Hersiening van die 2017-2022 Geïntegreerde Ontwikkelingsplan
(2) Meerjarige begroting t.o.v. 2018/2019, 2019/2020 en 2020/2021 finansiële jare
(3) Eiendomsbelasting- en ander tariewe t.o.v. die 2018/2019 finansiële jaar

---

Kennis geskied hiermee dat die Raad van Munisipaliteit Swartland, tydens 'n raadsvergadering gehou 30 Mei 2018, resolusies aangeneem het:

(1) ten opsigte van die eerste hersiening van die vyfjaar Geïntegreerde Ontwikkelingsplan (2017-2022) vir die Swartland munisipale gebied:

Die Hersieningsdokument sowel as die volle Geïntegreerde Ontwikkelingsplan is beskikbaar as aflaaibare pdf-lêers op die Munisipaliteit se webtuiste (www.swartland.org.za) of by die kantoor an die Bestuurder: Strategiese Dienste, Munisipale Kantoorgebou, Kerkstraat, Malmesbury.

Vir verdere inligting kontak Leon Fourie by 022 487 9400.

(2) ten opsigte van die Begroting en verwante beleide en die Kapitaal- en Bedryfsbegroting vir 2018/2019, 2019/2020 en 2020/2021 finansiële jare.

(3) ten opsigte van die eiendomsbelastingkoers, soos aangedui in die onderstaande tabel, tariefstrukture en tariewe vir water, elektrisiteit, vullisverwydering, riool en ander diverse tariewe waarvan besonderhede gevind kan word in ***Annexure A: 2018/19-2020/21 Final Budget and Tariff File*** op die munisipale webtuiste :

Kategorieë van eiendom		
Residensiële eiendom	sent in die Rand	R0.006123
Vakante grond	sent in die Rand	R0.007944
Sake- en Industriële eiendom	sent in die Rand	R0.007944
Landbou-eiendom (besigheids- en/of enige ander doeleindes)	sent in die Rand	R0.007944
Landbou eiendom (bona fide landbou-aktiwiteite)	sent in die Rand	R0.001531
Mynbou eiendom	sent in die Rand	R0.007944
Staatseiendom	sent in die Rand	R0.007944
Eiendom in landelike gebied wat gesoneer is vir besigheidsdoeleindes of waarvan 'n vergunningsgebruik ingevolge die soneringskemaregulasies goedgekeur is	sent in die Rand	R0.007944
Informele nedersettings, insluitend die wat voorkom op grond wat nie in residensiële erwe onderverdeel is nie	sent in die Rand	R0.006123
Eiendom wat vir meerdoelige doeleindes gebruik word (elke komponent word gekategoriseer en gehef)	sent in die Rand	Multi-tarief

Volledige besonderhede van die Raadsbesluit ten opsigte van kortings, verminderings en uitsluitings, spesifiek tot elke kategorie van eienaars van eiendom, en tot eienaars van 'n spesifieke kategorie van eiendom, soos bepaal deur die kriteria van die munisipaliteit se Eiendomsbelastingbeleid, is beskikbaar ter insae van die publiek gedurende kantoorure by die munisipale kantore, biblioteke en op die Munisipaliteit se webtuiste (www.swartland.org.za).

Die nuut goedgekeurde tariefbepalings tree in werking op 1 Julie 2018, terwyl die afslag aan senior burgers en eienaars van residensiële eiendom wat 'n ongeskiktheidstoelaag ontvang ingevolge die vereistes van die 2018/19 Eiendomsbelastingbeleid en kennisgewing ten dien effekte wat later gepubliseer sal word eers gedurende die 2019/20 finansiële jaar geïmplementeer sal word. Navrae i.r.o. die tariefbepalings en afslag kan gerig word aan me Elsabé van der Merwe by tel 022-487 9400.

'n Afskrif van bovermelde resolusies is in terme van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, Wet 32 van 2000 en die Plaaslike Regering: Munisipale Eiendomsbelastingwet, Wet 6 van 2004 (in Engels uitgegee as die "Local Government: Municipal Property Rates Act") beskikbaar ter insae van die publiek gedurende

kantoorure by die munisipale kantore en biblioteke in Malmesbury, Moorreesburg, Darling, Yzerfontein, Riebeek-Wes en Riebeek Kasteel, Abbotsdale en Chatsworth.

Persone wat nie kan lees of skryf nie, kan me Nicolette Brand gedurende gewone kantoorure by die munisipale hoofkantoor in Malmesbury nader vir bystand rakende die inhoud van bovermelde dokumente.

J J SCHOLTZ
MUNISIPALE BESTUURDER

MUNISIPALE KANTOOR
PRIVAATSAK X52
MALMESBURY

12 Junie 2018