



Kantoor van die Munisipale Bestuurder
4 Augustus 2022

Die Lede van die Munisipale Beplanningstribunaal, te wete –

Interne lede:

Munisipale Bestuurder, mnr J J Scholtz (voorsitter)
Direkteur: Korporatiewe Dienste, me M S Terblanche
Direkteur: Beskermingsdienste, mnr P A C Humphreys

Tegniese Adviseur:

Snr Bestuurder: Bou-omgewing, mnr A M Zaayman

Eksterne lede:

Me C Havenga
Mnr C Rabie

Kennis geskied hiermee ingevolge paragraaf 85 van die Swartland Munisipaliteit: Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning dat 'n vergadering van die Munisipale Beplanningstribunaal) gehou sal word in die Banketsaal, Malmesbury op **WOENSDAG, 10 AUGUSTUS 2022 om 14:00.**

SAKELYS / AGENDA

- 1. OPENING / OPENING**
- 2. VERLOF TOT AFWESIGHEID / APOLOGIES**
- 3. VERKLARING VAN BELANGE / DECLARATION OF INTERESTS**
- 4. NOTULE / MINUTES**
 - 4.1 NOTULE VAN 'N MUNISIPALE BEPLANNINGSTribunaalVERGADERING GEHOUD OP 8 JUNIE 2022 / MINUTES OF A MUNICIPAL PLANNING TRIBUNAL MEETING HELD 8 JUNE 2022 bl 1-4**
- 5. SAKE VOORTSPRUITEND UIT NOTULES / MATTERS ARISING FROM THE MINUTES**

Geen / None
- 6. SAKE VIR OORWEGING / MATTERS FOR CONSIDERATION**
 - 6.1 VOORGESTELDE AFWYKING VAN ONTWIKKELINGSPARAMETERS OP ERF 1774, YZERFONTEIN / PROPOSED DEPARTURE OF DEVELOPMENT PARAMETERS ON ERF 1774, YZERFONTEIN (15/3/4-14) (WYK 5) bl 5-32**
 - 6.2 VOORGESTELDE PERMANENTE AFWYKINGS OP ERF 2123, YZERFONTEIN / PROPOSED PERMANENT DEPARTURES ON ERF 2123, YZERFONTEIN (15/3/4-14) (WYK 5) bl 33-94**
 - 6.3 AANSOEK VIR OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITELVOORWAARDES EN HERSONERING VAN ERF 515, YZERFONTEIN / APPLICATION FOR RESTRICTIVE TITEL CONDITIONS AS WELL AS REZONING OF ERF 515, YZERFONTEIN (15/3/3-14, 15/3/5-14) (WYK 5) bl 95-150**
 - 6.4 VOORGESTELDE ONDERVERDELING OP ERF 1262, YZERFONTEIN / PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 1262, YZERFONTEIN (15/3/6-14) (WYK 5) bl 151-172**
 - 6.5 VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN VRYSTELLING OP ERF 1876,**

	YZERFONTEIN / PROPOSED SUBDIVISION AND EXEMPTION ON ERF 1876, YZERFONTEIN (15/3/6-14, 15/3/13-14) (WYK 5).....	bl 173-202
6.6	AANSOEK VIR BOULYN AFWYKING OP ERF 11354, MALMESBURY / APPLICATION FOR BUILDING LINE DEPARTURE ON ERF 11354, MALMESBURY (15/4/2-8) (WYK 10)	bl 203-222
6.7	AANSOEK VIR AFWYKING OP ERF 425, MALMESBURY / APPLICATION FOR DEPARTURE ON ERF 425, MALMESBURY (15/3/4-8) (WYK 10)	bl 223-250
6.8	VOORGESTELDE HERSONERING EN AFWYKING OP ERF 3428, MOORREESBURG / PROPOSED REZONING AND DEPARTURE ON ERF 3428, MOORREESBURG (15/3/3-9, 15/3/4-9) (WYK 1).....	bl 251-277

(get) J J SCHOLTZ
VOORSITTER