



Kantoor van die Munisipale Bestuurder
14 November 2024

Die Lede van die Munisipale Beplanningstribunaal, te wete –
Interne lede:

Munisipale Bestuurder, mnr J J Scholtz (voorsitter)
Direkteur: Korporatiewe Dienste, me M S Terblanche
Direkteur: Beskermingsdienste, mnr P A C Humphreys

Tegniese Adviseur:

Snr Bestuurder: Ontwikkelingsbestuur, mnr A M Zaayman

Eksterne lede:

Me C Havenga
Mnr C Rabie

Kennis geskied hiermee ingevolge paragraaf 85 van die Swartland Munisipaliteit: Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning dat 'n vergadering van die Munisipale Beplanningstribunaal gehou sal word in die **KOMITEEKAMER: KORPORATIEWE DIENSTE** op **WOENSDAG, 20 NOVEMBER 2024** om **14:00**.

SAKELYS / AGENDA

1. **OPENING / OPENING**
2. **VERLOF TOT AFWESIGHEID / APOLOGIES**
3. **VERKLARING VAN BELANGE / DECLARATION OF INTERESTS**
4. **NOTULE / MINUTES**
 - 4.1 **NOTULE VAN 'N MUNISIPALE BEPLANNINGSTRIBUNAALVERGADERING GEHOU OP 9 OKTOBER 2024 / MINUTES OF A MUNICIPAL PLANNING TRIBUNAL MEETING HELD 9 OCTOBER 2024** bl 1-4
5. **SAKE VOORTSPRUITEND UIT NOTULES / MATTERS ARISING FROM THE MINUTES**

Geen / None
6. **SAKE VIR OORWEGING / MATTERS FOR CONSIDERATION**
 - 6.1 **AANSOEK VIR DIE HERSONERING, ONDERVERDELING EN FASERING VAN ERF 2111, RIEBEEK KASTEEL / APPLICATION FOR REZONING, SUBDIVISION AND PHASING OF ERF 2111, RIEBEEK KASTEEL (15/3/3-11, 15/3/6-11) (WYK 12)** bl 5-246
 - 6.2 **AANSOEK VIR VERGUNNINGSGEBRUIK OP PLAAS NO 1247, AFDELING MALMESBURY / APPLICATION FOR CONSENT USE ON FARM NO. 1247, DIVISION MALMESBURY (15/3/10-15) (WYK 12)** bl 247-304
 - 6.3/...

- 6.3 VOORGESTELDE HERSONERING, KONSOLIDASIE EN OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDES OP ERWE 744 EN 745, YZERFONTEIN / *PROPOSED REZONING, CONSOLIDATION AND REMOVAL OF RESTRICTIVE CONDITIONS ON ERVEN 744 AND 745, YZERFONTEIN* (15/3/3-14, 15/3/5-14, 15/3/12-14) (WYK 5) bl 305-380
- 6.4 VOORGESTELDE AFWYKING VAN ONTWIKKELINGSPARAMETERS OP ERF 3485, DARLING (BOUPLANAANSOEK) / *PROPOSED DEPARTURE OF DEVELOPMENT PARAMETERS ON ERF 3485, DARLING (BUILDING PLAN APPLICATION)* (15/4/2-2) (WYK 6) bl 381-432

(get) J J SCHOLTZ
VOORSITTER