



## Munisipaliteit **SWARTLAND** Municipality

Kennisgewing 2021/2022 Notice

**KORTING OP EIENDOMSBELASTING : 2022/2023 FINANSIËLE JAAR**  
**REBATE ON PROPERTY RATES : 2022/2023 FINANCIAL YEAR**  
**SLEGS VAN TOEPASSING OP BEBOUDE RESIDENSIËLE EIENDOMME**  
**APPLICABLE TO DEVELOPED RESIDENTIAL PROPERTIES ONLY**

**DIE RAAD BIED 'N KORTING OP DIE EIENDOMSWAARDASIE VIR BEREKENING VAN EIENDOMSBELASTING WELKE BEDRAG JAARLIKS GEDURENDE DIE BEGROTINGSPROSES DEUR DIE RAAD BEPAAL WORD, ONDERHEWIG AAN DIE VOLGENDE VOORWAARDES: / THE COUNCIL OFFERS A REBATE ON PROPERTY VALUATION FOR CALCULATIONS OF PROPERTY RATES, WHICH REBATE IS DETERMINED BY DIE COUNCIL DURING THE ANNUAL BUDGET PROCESS, SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS:**

*LW- "Eienaar" sluit in 'n uitstuitlike vruggebruiker / NB - "Owner" includes an exclusive usufructuary*

1. Die aansoeker moet die **GEREGISTREERDE EIENAAR** van die betrokke residensiële eiendom wees waarvoor aansoek gedoen word. / *The applicant must be the **REGISTERED OWNER** of the residential property for which application is made.*
2. Die eiendom moet deur die eienaar **SELF BEWOON** word as normale woning. / *The property **MUST BE OCCUPIED** by the owner as normal place of residence.*
3. Die eienaar moet die ouderdom van **60 jaar** of ouer bereik gedurende die tydperk **01/07/2022 - 30/06/2023**. / *The owner must reach the age of **60 years** or older during the period **01/07/2022 - 30/06/2023**.*
4. In die geval van **SKAKELWONINGS** waarvan 'n gedeelte verhuur word, is slegs die gedeelte wat deur die eienaar bewoon word geregtig op korting. / *In the case of a **SEMI-DETACHED** dwelling where a portion of the dwelling is leased, the rebate will only be applied to the portion occupied by the owner.*
5. 'n Volledige voltooide aansoekvorm met vereiste dokumentasie moet nie later as **30 September 2021** nie aan Swartland Munisipaliteit besorg word soos vereis in die aansoekvorm. / *A properly completed applications form together with required documentations must be handed to Swartland Municipality not later than **30 September 2021** as required in die application form.*
6. Hierdie aansoek geld slegs vir die **2022/2023** finansiële jaar. / *This applicaton applies only in respect of the **2022/2023** financial year.*

**JJ SCHOLTZ**  
**MUNISIPALE BESTUURDER/MUNICIPAL MANAGER**

Munisipale Kantore/Municipal Office  
Privaatsak/Private Bag X52  
MALMESBURY  
7299  
12 Maart/March 2021